

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВИЧУГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
СУНЖЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
второго созыва
д.Чертовищи**

РЕШЕНИЕ

12.04.2019 года

№ 09

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

В соответствии с **подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25** Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ивановской области от 05.03.2015 № 59-п «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области», Уставом Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области, Совет Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (прилагается).
2. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом Сунженского сельского поселения.
3. Решение вступает в силу с момента обнародования.

**Председатель Совета Сунженского сельского поселения
Вичугского муниципального района
Ивановской области:**

С.В.Кудряшов

**Глава Сунженского сельского поселения
Вичугского муниципального района
Ивановской области:**

М.Е.Хлюпин

ПОРЯДОК
определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных
участков, находящихся в собственности Сунженского сельского поселения
Вичугского муниципального района Ивановской области

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

$$\text{ПГ} = 0,015 \times \text{КС} \times \text{SS} / \text{SO}, \text{ где:}$$

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

0,015 - коэффициент, соответствующий максимальной налоговой ставке земельного налога, установленной подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

$$\text{ПМ} = \text{ПГ} / 12, \text{ где:}$$

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.