

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВИЧУГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
СУНЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
второго созыва
д.Чертовищи**

РЕШЕНИЕ

12.04.2019 года

№ 10

О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

В соответствии с подпунктом 2 пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"), Законом Ивановской области от 02.03.2015 № 16-ОЗ «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» в целях установления порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области, Совет Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

РЕШИЛ:

1. Установить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (прилагается).
2. Обнародовать данное решение в соответствии с Уставом Сунженского сельского поселения.
3. Решение вступает в силу с момента обнародования.

**Председатель
Совета Сунженского сельского поселения
Вичугского муниципального района
Ивановской области:**

С.В.Кудряшов

**Глава Сунженского сельского поселения
Вичугского муниципального района
Ивановской области:**

М.Е.Хлюпин

**Порядок
определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся
в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками,
находящимися в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского
муниципального района Ивановской области**

Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (далее – размер платы).

1. Размер платы рассчитывается администрацией Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (далее – Администрация), осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области, полномочия собственника, в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области.

2. Размер платы определяется как отношение кадастровой стоимости находящегося в частной собственности земельного участка до его перераспределения к его площади до перераспределения, умноженное на разницу площадей образованного земельного участка, увеличенного в результате перераспределения, и земельного участка, находящегося в частной собственности до его перераспределения, за исключением случая, предусмотренного частью 3 настоящего Порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.