

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВИЧУГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ СУНЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» октября 2014г. д.Чертовищи № 151

Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 47 Устава Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района.
4. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава администрации
Сунженского сельского поселения
Вичугского муниципального района
Хлюпин М.Е.

Приложение
к постановлению администрации
Сунженского сельского поселения
№ 151 от 10 октября 2014 года

ПРАВИЛА

принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района

I. Основные положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района (далее -бюджетные инвестиции) юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее юридическое лицо), на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое

перевооружение) объектов капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества (далее - решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать администрация Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района (далее – администрация поселения), являющаяся главным распорядителем средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района (далее - местный бюджет), осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере деятельности, в которой будет функционировать создаваемый объект капитального строительства либо приобретаемый объект недвижимого имущества (далее - главный распорядитель).

3. Отбор объектов капитального строительства, в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых, либо объектов недвижимого имущества (далее - объект), на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

- а) приоритетов и целей развития Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района (далее - поселения) исходя из прогнозов и программы социально-экономического развития сельского поселения, муниципальных программ, концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;
- б) оценки эффективности использования средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района, направляемых на капитальные вложения;
- в) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района;
- г) оценки влияния создания объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества на конкурентную среду в сфере деятельности юридического лица.

4. Финансирование следующих работ осуществляется юридическим лицом без использования бюджетных инвестиций:

- а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- б) приобретение земельных участков под строительство;
- г) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;
- д) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
- е) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района.

II. Подготовка проекта решения

5. Главный распорядитель подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации поселения.

6. В проект решения включается объект, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем в порядке, установленном

администрацией поселения, а также документам территориального планирования сельского поселения, в случае если объект капитального строительства является объектом местного значения, подлежащим отображению в этих документах.

7. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя;

г) наименование застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта, рассчитанные в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, а также распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных или заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

9. Главный распорядитель одновременно с проектом решения по каждому объекту также рассматривает документы, материалы, исходные данные, необходимые для расчета указанной в пункте 6 настоящих Правил интегральной оценки, и результаты такой интегральной оценки, а именно:

- копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним, за последние 2 года;
- решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние 2 года;
- решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта в объеме, предусмотренном в подпункте «и» пункта 7 настоящих Правил.

10. Принятые до утверждения документов территориального планирования сельского поселения решения в отношении объектов капитального строительства

местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования сельского поселения, но не предусмотренных указанными документами, должны быть приведены в соответствие с этими документами в течение 2 месяцев со дня утверждения таких документов территориального планирования.

III. Подготовка проекта договора

11. Предоставление юридическим лицам бюджетных инвестиций влечет возникновение права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов юридических лиц, которое оформляется участием поселения в уставных (складочных) капиталах таких юридических лиц в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

12. Договор между администрацией Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района и юридическим лицом об участии Российской Федерации в собственности субъекта инвестиций (далее -договор) подготавливается главным распорядителем.

13. В договоре предусматриваются следующие положения:

- целевое назначение бюджетных инвестиций, включая наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества, на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) либо приобретение которого предоставляются бюджетные инвестиции, его мощность, сроки строительства (приобретения), сметную стоимость (предполагаемую (предельную) стоимость) либо стоимость приобретения, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объем предоставляемых бюджетных инвестиций, который должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, предусмотренному муниципальной адресной инвестиционной программой;
- условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в объект инвестиции в объеме, указанном в подпункте «и» пункта 7 настоящих Правил, и предусмотренном в постановлении администрации Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района;
- порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций, установленной главным распорядителем;
- право главного распорядителя и уполномоченных органов муниципального финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;
- обязанность соблюдения юридическим лицом установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд положений;
- обязанность юридического лица разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) без использования на эти цели бюджетных инвестиций;
- обязанность проведения юридическим лицом проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, без использования на эти цели бюджетных инвестиций;
- обязанность проведения юридическим лицом технологического и ценового аудита

инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в случаях и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

-ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

14. Договор оформляется в течение трех месяцев после дня вступления в силу решения Совета Сунженского сельского поселения Вичугского муниципального района о бюджете Сунженского сельского поселения на очередной год и плановый период. Отсутствие оформленных в установленном порядке договоров служит основанием для непредставления бюджетных инвестиций.